
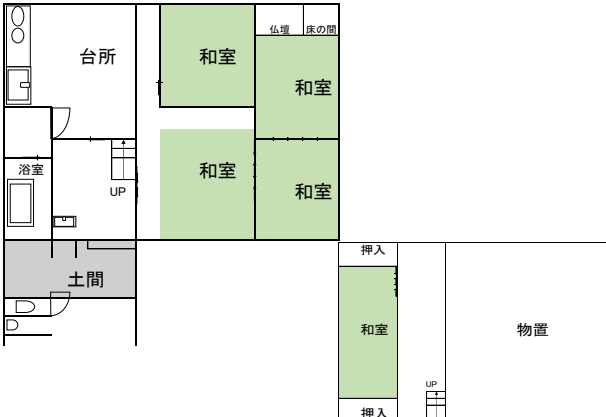


十日町市空き家バンク登録台帳

物件No.	15028	形状	一戸建て	物件種別	売却
物件所在地	十日町市中条				
行政区名	集落名	売買価格	家賃月額	敷金	礼金
新水	新水	3,500,000円			

全 景 間取り図 【5DK】





物件の概要	面積等		構造	木造2階建		
	土地	地目	建築年	文政7年		
		宅地	屋根雪処理	自然落雪式		
		面積	646.70 m ²	195.96 坪	補修の要否	小規模補修必要
	建物	延べ	243.49 m ²	73.77 坪	補修費用負担	入居者負担
		1階	187.30 m ²	56.75 坪	利用状況	放置2年
2階		56.19 m ²	17.02 坪			

設備状況	電気	引込済 (要契約)	駐車場	車庫	別棟2台	
	ガス	設備有 (LPG要契約)	駐車スペース	2台 (軽自動車の場合)		
	水道	上水道・自家井戸	通信環境			
	風呂	ガス	インターネット	携帯電話 ※1		
	トイレ	汲取和式1ヶ所	docomo	au	SoftBank	
	下水道	設備なし	光エリア	提供エリア	提供エリア	提供エリア

※1 通信を保証するものではありません。

主要施設への距離	保育園	約 8.8 km	学校法人むつみ学園 むつみこども園
	小学校	約 1.1 km	十日町市立飛渡第一小学校
	中学校	約 8.8 km	十日町市立中条中学校
	市役所・支所	約 12.5 km	十日町市役所本庁舎
	病院・診療所	約 6.7 km	厚生連 中条病院
	消防署	約 10.4 km	十日町地域消防本部
	警察署	約 8.2 km	十日町警察署 中条駐在所
	駅	約 8.4 km	JR飯山線 魚沼中条駅
	バス停	約 0.1 km	新水農協前バス停：南越後観光バス (十日町=新水=菅沼・後山線)
	農協本店・支店	約 6.7 km	JA十日町 きたはら支店
	郵便局	約 8.0 km	魚沼中条郵便局
	公営温泉施設	約 11.6 km	越後妻有交流館キナーレ 明石の湯

特記事項	抵当権	問題なし	
	相続登記	問題なし	
	<ul style="list-style-type: none"> ・周辺農地、田畑と併せた場合は380万円。 ・同集落内にある水田の売却についても応相談。 ・隣接農地に消雪井戸あり。 ・エアコンあり ・BS、CSアンテナあり (要契約) ・家庭菜園可 ・浄化槽区域 ・浴室に漏水あり ・茅葺屋根にトタンを覆わせた屋根 		
	登録日	平成29年12月10日	
有効期日	平成31年12月9日		

内部写真



和室 (1階)



キッチン



バスルーム



居間(1階)

間取り図

