

十日町市空き家バンク登録台帳

物件No.	17003	形状	一戸建て	物件種別	売却
物件所在地	十日町市中条甲				
行政区名	集落名	売買価格	家賃月額	敷金	礼金
中条旭町	中条旭町	2,000,000円			

全 景

間取り図

【 4LDK 】



物件の概要	面積等				構造	木造3階建
	土地	地目	宅地		建築年	平成7年
		面積	285.72 m ²	86.58 坪	屋根雪処理	自然落雪式
	建物	延べ	170.80 m ²	51.74 坪	補修の要否	小規模補修必要
		1階	65.10 m ²	19.72 坪	補修費用負担	入居者負担
		2階	66.08 m ²	20.02 坪	利用状況	放置2年
	3階	39.62 m ²	12.00 坪	駐車場	同棟2台	

設備状況	電気	引込済 (要契約)	車庫	同棟2台		
	ガス	設備無	駐車スペース	通信環境		
	水道	上水道	インターネット	携帯電話 ※1		
	風呂	灯油		docomo	au	SoftBank
	トイレ	水洗洋式1ヶ所	光エリア	提供エリア	提供エリア	提供エリア
	下水道	接続済	※1 通信を保証するものではありません。			

主要施設への距離	保育園	約 1.3 km	中条保育園
	小学校	約 1.1 km	十日町市立中条小学校
	中学校	約 0.3 km	十日町市立中条中学校
	市役所・支所	約 4.2 km	十日町市役所本庁舎
	病院・診療所	約 4.3 km	新潟県立十日町病院
	消防署	約 2.1 km	十日町地域消防本部
	警察署	約 4.7 km	十日町警察署
	駅	約 0.5 km	JR飯山線 魚沼中条駅
	バス停	約 0.3 km	中条中学校前バス停留所 (小千谷車庫前～岩沢～十日町車庫前線)
	農協本店・支店	約 2.4 km	JA十日町 きたはら支店
	郵便局	約 0.7 km	魚沼中条郵便局
	公営温泉施設	約 2.7 km	越後妻有交流館キナーレ

特記事項	抵当権	問題なし	
	相続登記	問題なし	
	地盤沈下修正工事必要 (工事費: 約530万円)		
登録日	平成29年8月21日		
有効期日	平成31年8月20日		

内部写真

和室(6畳+6畳)



ダイニングキッチン



洋室(7.5帖)



バスルーム・トイレ



間取り図



※1階はガレージ