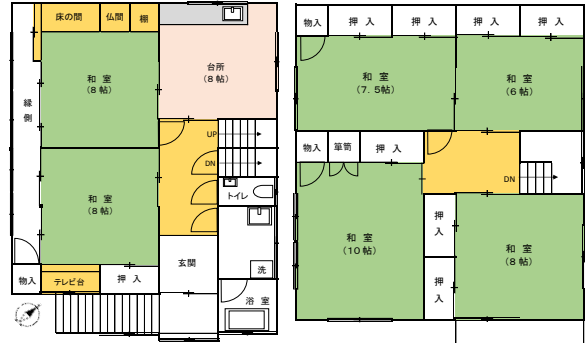


十日町市空き家バンク登録台帳

物件No.	17007	形状	一戸建て	物件種別	売却
物件所在地	十日町市四日町新田				
行政区名	集落名	売買価格	家賃月額	敷金	礼金
四日町新田第4	四日町新田第4	3,500,000円			

全 景 間取り図 **【 5DK 】**



物件の概要	面積等		構造	高床式木・鉄筋コンクリート造2階建て			
	土地	地目	宅地		建築年	平成元年	
		面積	346.60 m ²	105.03 坪	屋根雪処理	自然落雪式	
	建物	延べ	186.72 m ²	56.56 坪	補修の要否	小規模補修必要	
		1階	65.59 m ²	19.87 坪	補修費用負担	入居者負担	
2階		76.55 m ²	23.19 坪	利用状況	放置3.5年		
設備状況	電気	引込済 (要契約)			駐車場	車庫 同棟2台	
	ガス	設備有 (LPG要契約)			駐車スペース	1台	
	水道	上水道			通信環境		
	風呂	灯油			インターネット	携帯電話 ※1	
	トイレ	水洗洋式1ヶ所			docomo	au	SoftBank
	下水道	接続済			光エリア	提供エリア	提供エリア
					※1 通信を保証するものではありません。		

主要施設への距離	保育園	約 0.8 km	十日町市立西保育園
	小学校	約 1.2 km	十日町市立東小学校
	中学校	約 2.2 km	十日町市立中条中学校
	市役所・支所	約 2.5 km	十日町市役所本庁
	病院・診療所	約 2.2 km	新潟県立十日町病院
	消防署	約 0.3 km	十日町地域消防本部・消防署
	警察署	約 2.9 km	新潟県十日町警察署
	駅	約 1.8 km	北越急行ほくほく線 JR飯山線 十日町駅
	バス停	約 0.4 km	四日町新田バス停留所越後交通 (小千谷車庫前～岩沢～十日町車庫前線)
	農協本店・支店	約 1.9 km	JA十日町 十日町支店
	郵便局	約 1.4 km	十日町郵便局
	公営温泉施設	約 1.0 km	越後妻有交流館キナーレ

特記事項	抵当権	問題なし
	相続登記	問題なし
	<ul style="list-style-type: none"> ・価格応相談 ・前面道路要除雪 ・冬期間、一部私有地(2者)を通行。別途覚書あり。 	
登録日	平成29年8月10日	
有効期日	平成31年8月9日	

内部写真



和室



和室



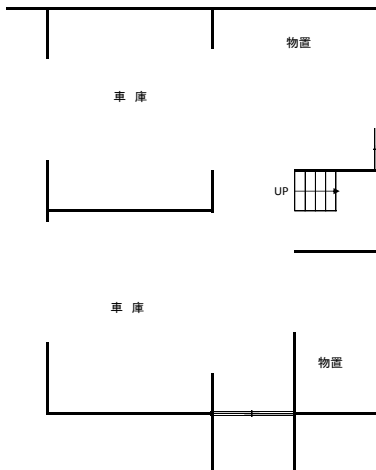
ダイニングキッチン

トイレ

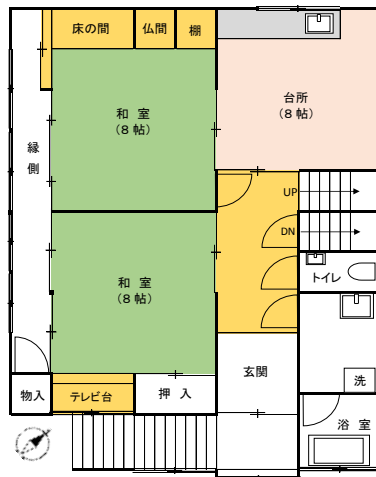


バスルーム

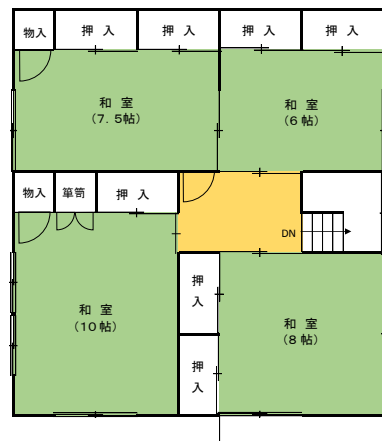
間取り図



ガレージ



1階



2階