

十日町市空き家バンク登録台帳

物件No.	17010	形状	一戸建て	物件種別	売却
物件所在地	十日町市田川町				
行政区名	集落名	売買価格	家賃月額	敷金	礼金
田川町3丁目	田川町3丁目	4,000,000円			

全 景

間取り図

【 4DK 】



物件の概要	面積等		構造	木造2階建て			
	土地	地目	宅地		建築年	昭和34年	
		面積	215.89 m <sup>2</sup>	65.42 坪	屋根雪処理	雪下ろし必要	
	建物	延べ	74.93 m <sup>2</sup>	22.70 坪	補修の要否	大規模補修必要	
		1階	39.93 m <sup>2</sup>	12.10 坪	補修費用負担	入居者負担	
2階		35.00 m <sup>2</sup>	10.60 坪	利用状況	放置1年		
設備状況	電気	引込済 (要契約)		駐車場	車庫		
	ガス	設備有 (LPG要契約)			駐車スペース		2台
	水道	上水道		通信環境			
	風呂	灯油		インターネット	携帯電話 ※1		
	トイレ	水洗様式1ヶ所			docomo	au	SoftBank
	下水道	接続済み		光エリア	提供エリア	提供エリア	提供エリア
主要施設への距離	保育園	約 1.3 km	十日町市立西保育園				
	小学校	約 1.2 km	十日町市立十日町小学校				
	中学校	約 0.7 km	十日町市立十日町中学校				
	市役所・支所	約 1.8 km	十日町市役所本庁舎				
	病院・診療所	約 2.2 km	新潟県立十日町病院				
	消防署	約 2.2 km	十日町地域消防本部				
	警察署	約 2.4 km	十日町警察署				
	駅	約 1.0 km	北越急行ほくほく線 JR飯山線 十日町駅				
	バス停	約 1.0 km	十日町本町6丁目バス停：越後交通バス停（十日町＝小千谷＝長岡線）				
	農協本店・支店	約 0.9 km	JA十日町 十日町支店				
	郵便局	約 1.0 km	十日町郵便局				
	公営温泉施設	約 1.1 km	越後妻有交流館キナーレ				
特記事項	抵当権	問題なし					
	相続登記	問題なし					
	前面道路消雪パイプ有（私道・持分あり） 町内費 700円/月（消雪パイプ電気料含む） 平成25年大屋根葺替済み						
登録日	平成29年9月1日						
有効期日	平成31年8月9日						

内部写真



2階 和室 (6帖)



1階 和室 (6帖)



ダイニングキッチン



2階風景



トイレ

間取り図

